

19/2007

28.09.2007

Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj Yritysosto ja ostotarjous Julius Tallberg-Kiinteistöt osti Höyläämötie 2:n kiinteistön

JULIUS TALLBERG-KIINTEISTÖT

PÖRSSITIEDOTE
28.9.2007

JULIUS TALLBERG-KIINTEISTÖT OYJ OSTI HÖYLÄÄMÖTIE 2:N KIINTEISTÖN

Viitaten 13.6.2007 tehtyyn esisopimukseen Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj on tänään, 28.9.2007 tehdyllä kaupalla ostanut Hannu ja Airi Sohlbergiltä Kiinteistö Oy Helsingin Höyläämötie 2:n koko osakekannan.

Velaton kauppahinta on noin 4,6 miljoonaa euroa. Ostetun kiinteistöyhtiön omistuksessa oleva kiinteistö sijaitsee Helsingin Pitäjänmäellä. Kiinteistön pinta-ala on noin 2700 m². Kiinteistö on täyteen vuokrattu, päävuokralaisena on Kopio-Niini Oy pitkäaikaisella vuokrasopimuksella.

Omistus- ja hallintaoikeus siirtyi kaupan yhteydessä.

Kauppa on Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj:n tavoitteiden mukainen. Yhtiön strategisena tavoitteena on jatkaa kiinteistöomaisuuden kasvattamista kaupoilla myös tulevaisuudessa. Yhtiön hallitukselle jää edelleen noin 16,7 miljoonan osakkeen antivaltuutus käyttämättä.

Lisätietoja antaa toim.joht. Martti Leisti p. 0500-701019

JULIUS TALLBERG-KIINTEISTÖT OYJ
Hallitus

Jakelu:
Helsingin Arvopaperipörssi
Keskeiset tiedotusvälineet