

5/2006

31.05.2006

Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj:n pörssitiedote

JULIUS TALLBERG-KIINTEISTÖT OYJ

Pörssitiedote
31.5.2006

ESISOPIMUS KOY ARINATIE 8:N OSAKEKANNAN MYYNNISTÄ

Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj on tänään allekirjoittanut Hartela Kiinteistömarkkinointi Oy:n kanssa esisopimuksen Vantaan Aviapoliksen Kartanonkosken alueella olevan Kiinteistö Oy Arinatie 8:n osakekannan myynnistä.

Kartanonkosken alue on yleiskaavassa asumiseen tarkoitettu alue, johon nykyinen varasto-/logistiikkakäyttötarkoitus ei enää tulevaisuudessa sovellu.

Esisopimuksen mukaan ostaja ja myyjä hakevat tontille kaavamuutosta, jolla tontin

käyttötarkoitus muutetaan asuntorakentamiseen sopivaksi.

Lopullinen kauppa tehdään kaavamuutoksen tultua lainvoimaiseksi. Alustava kauppahinta-arvio on noin 6,7 miljoonaa euroa. Mikäli kaavamuutos ei toteudu, kauppa purkaantuu.

Lisätietoja antaa toim.joht. Martti Leisti
p.0207420721 tai 0500-701019.

JULIUS TALLBERG-KIINTEISTÖT OYJ

Martti Leisti
toimitusjohtaja